

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: [REDACTED]

Anulado

Impreso el 6 de Diciembre de 2011 a las 09:32:45 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: CHINCHINA VEREDA: [REDACTED]
FECHA APERTURA: 16/10/1981 RADICACIÓN: 81.008727 CON: CERTIFICADO DE 13/10/1981
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL: [REDACTED]
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN SOLAR CONSTANTE DE 4.80 METROS DE FRENTE POR 8.00 METROS DE FONDO Y QUE LINDA POR EL FREN-TE CON LA CALLE BIS POR EL FONDO CON PREDIO DEL VENDEDOR Y POR EL OTRO COSTADO CON PREDIO DE [REDACTED]

COMPLEMENTACIÓN:

ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION PRIMERO: REGISTRO DEL 01-12-52 ESCRITURA N. [REDACTED] DEL [REDACTED] NOTARIA DE CHINCHINA COMPRAVENTA MODO DE ADQUISICION DE: [REDACTED] A: [REDACTED] LIBRO PRIMERO TOMO 3. FOLIOS [REDACTED] NUMERO [REDACTED] A.R.G.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

- 1) CARRERA 3. Y 4. CALLES 5. Y 6.
- 2) CARRERA 4 A #5-13 Y 5-15 BALCON EDIFICIO FAMILIAR "AMPARO"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/10/1981 Radicación S.N
DOC: ESCRITURA [REDACTED] DEL: 12/9/1978 NOTARIA DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$ [REDACTED]
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto):
DE: [REDACTED]
A: [REDACTED] X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/6/1997 Radicación 1997-14294
DOC: ESCRITURA [REDACTED] DEL: 13/6/1997 NOTARIA 1 DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$ 1.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA - (BF:064728/17-06-97 MLS)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto):
DE: [REDACTED] X
A: [REDACTED] CC# [REDACTED]

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/12/1997 Radicación 1997-29814
DOC: OFICIO [REDACTED] DEL: 4/12/1997 JUZDO.PRIMERO CIVIL MPAL. DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 402 EMBARGO HIPOTECARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto):
DE: [REDACTED]
A: [REDACTED] X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 1/4/1998 Radicación 1998-7189
DOC: OFICIO 97 DEL: 31/3/1998 JUZGADO 1. CIVIL MUNICIPAL DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 3
ESPECIFICACION: CANCELACION: 791 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL - (BF:005758/01-04-98 MLS)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto):
DE: [REDACTED]

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 100-██████████

Impreso el 6 de Diciembre de 2011 a las 09:32:45 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: GOMEZ FERNANDEZ JOSE GONZALO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 23/9/1999 Radicación 1999-██████████
DOC: OFICIO ████████ DEL: 21/9/1999 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO EJECUTIVO - SINGULAR MENOR CUANTIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ██████████
A: ██████████ X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/7/2000 Radicación 2000-15766
DOC: OFICIO ████████ DEL: 22/6/2000 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ██████████
A: ██████████

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/12/2002 Radicación 2002-26217
DOC: ESCRITURA ████████ DEL: 31/10/2002 NOTARIA 1A DE CHINCHINA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACIÓN AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL -
"EDIFICIO FAMILIAR AMPARO" (B.F. #38436 DEL 01-10-2002)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ██████████ CC# ████████ X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS.

7->100-██████████ CARRERA 4A #5-13
7->100-██████████ CARRERA 4A #5-15

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: ████████ impreso por: ████████
TURNO: ██████████ FECHA: 6/12/2011
EXPEDIDO EN: MANIZALES

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA QUARTA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 3

Nro Matrícula: [REDACTED]

Anulado.

Impreso el 6 de Diciembre de 2011 a las 09:32:45 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

V. E. Pérez

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL VICTOR EDUARDO PEREZ CASTAÑO

